



Hoe werkt Cladix?



cladix
Inspiring facades

Version Information:

Filename	Version
CDX-INDD-0002-R1_0 - 05/2024 (FP)	First release, new generation of Cladix documentation.

Disclaimer

Verantwoordelijke uitgever:

Cladix BV, Kunststal 19A, B-9900 Eeklo (België), www.cladix.eu - email: info@cladix.eu.

Alle in de communicatie van Cladix BV vermelde merken zijn of kunnen handelsmerken of wettelijk gedeponeerde handelsmerken van Cladix BV zijn. Enige rechten die hierin niet uitdrukkelijk zijn verleend, worden voorbehouden.

Niets uit Cladix BV-publicaties, digitaal of gedrukt, mag worden gereproduceerd, gekopieerd of vertaald zonder schriftelijke toestemming van Cladix BV. Schriftelijke toestemming kan worden verkregen via de zaakvoerder of de marketingafdeling.

De website en documentatie van Cladix BV zijn met de nodige zorg, kennis en beste bedoelingen opgesteld. Cladix BV accepteert op geen enkele manier aansprakelijkheid voor fouten en/of onnauwkeurigheden.

De tekeningen en afbeeldingen in onze technische documentatie, website of andere communicatie zijn louter indicatief. Cladix BV kan in geen enkel geval verantwoordelijk worden gesteld voor fouten. Alle voorgestelde situaties zijn enkel ter illustratie en dienen door de uitvoerder of plaatser te worden toegepast op zijn specifieke situatie.

Alle verwijzingen naar en afbeeldingen van derden zijn louter indicatief. Gebruik hiervan dient altijd te worden geverifieerd met de betreffende producent of leverancier. Informatie en/of tekeningen van derden die verwijzen naar accessoires of hulpmiddelen kunnen specifieke gereedschappen en kennis vereisen bij de installatie of het gebruik ervan. Het is de verantwoordelijkheid van de uitvoerder of plaatser om de correcte informatie te verzamelen bij de producent of leverancier en de juiste werkwijze te hanteren.

Alle boringen, schroefgaten en andere bewerkingen met betrekking tot onderdelen van derden moeten altijd worden geverifieerd met de producent of leverancier om de blijvende en goede werking van deze componenten te garanderen.

Cladix BV behoudt zich het recht voor om alle informatie in alle documenten te wijzigen zonder voorafgaande melding. Alle constructies zijn onderhevig aan lokale wetgeving, regels en normen.

Onderhoudsrichtlijnen

1. Algemeen

Aluminium gevelelementen die voorzien zijn van een degelijke oppervlaktebehandeling staan onder normale omstandigheden en bij een correcte reiniging en onderhoud borg voor een zeer lange levensduur. De methode en frequentie van reinigen zijn cruciaal voor de duurzaamheid van de oppervlaktebehandeling.

Deze richtlijnen richten zich vooral op de reiniging en het onderhoud van aluminium gevelelementen van een gevel of gebouw in gebruik. Tijdens de bouw of montage kunnen echter situaties ontstaan die de gevelelementen ernstig kunnen beschadigen. Invloeden van beton- en mortelspecie, cementwater en dergelijke zijn zéér schadelijk. Dergelijke verontreinigingen moeten door de veroorzaker onmiddellijk met veel zuiver water worden afgespoeld.

2. Beperking van de veroudering van de bescherm laag

Door regelmatig het vuil te verwijderen, wordt voorkomen dat mogelijke chemische stoffen hierin de bescherm laag aantasten. Bescherm lagen zijn gevoelig voor zuren, zouten en andere agressieve stoffen, wat de veroudering versnelt. Bovendien kunnen dikke lagen vuil meer vocht absorberen en vasthouden, waardoor de agressiviteit ten opzichte van de ondergrond toeneemt.

3. Levensduur van de oppervlaktebehandeling

Uit ervaring blijkt dat een zorgvuldig aangebrachte laklaag, mits regelmatig onderhouden, zijn beschermende en esthetische kwaliteiten gedurende vele jaren behoudt. Het is een vereiste volgens de garantievoorwaarden dat de gevel op de juiste wijze en op tijd wordt gereinigd.

4. Onderhoudsfrequentie

De onderhoudsfrequentie wordt enerzijds beïnvloed door de aard van de vervuiling en de mate ervan, en anderzijds door het ontwerp van de woning of terras. Enkele factoren die bijdragen aan vervuiling zijn onder andere:

- Stedelijke en/of industriële omgeving
- Verkeer: vervuiling aangebracht door auto's, vrachtwagens, tram of trein
- Neerslag van chloride in industriële omgevingen of in de buurt van de zee (Kuststrook volgens de onderhoudsfrequentietabel)
- Nabijgelegen bouwwerven (vb. cementstof)
- Gevelbekleding die nauwelijks of niet worden blootgesteld aan regen

Wanneer een of meerdere van deze vervuilingfactoren aanwezig zijn, spreken we van een verhoogde belastingsfactor; in andere gevallen is er sprake van een normale belastingsfactor.

Naast de vervuilingfactoren speelt de mate van blootstelling aan regen een belangrijke rol bij het bepalen van de reinigingsbehoefte van de gevel. Gevels die bijvoorbeeld onder oversteken of luifels staan, zijn vaak gevoeliger voor vervuiling dan gevels die regelmatig worden blootgesteld aan regen.

Om een indicatie te geven van de initiële onderhoudsfrequentie, volgt hieronder een tabel met indicatieve reinigingsfrequenties. Het reinigen van de gevel kan bijvoorbeeld gelijktijdig plaatsvinden met het reinigen van de beglazing. Dit dient altijd te gebeuren op een bewolkte of regenachtige dag (maximaal 25°C).

Indicatie gevelreinigingsfrequentie voor aluminium gevelelementen:

	Beregende gevels	Niet beregende gevels
Belastingsfactor	Normaal	Verhoogd
Binnenland (zone 1-3)	1x/jaar	3x/jaar
Kuststrook (zone 4)	2x/jaar	4x/jaar

We raden aan om de gevel te controleren na enkele reinigingen. Bij deze inspectie moet met name gekeken worden naar de graad en de aard van de vervuiling en naar de plaatselijke vervuilinginvloeden. Is de gevel na enkele reinigingen nog steeds vuil, dan moet er een product aangebracht worden die meer in de diepte werkt.

Ondanks zorgvuldige en regelmatige reiniging zal een laklaag na verloop van tijd verouderen. Dit geldt vooral voor geveldelen die veel zonlicht ontvangen, aangezien deze sneller ververen en daardoor glans en kleur kunnen verliezen. Om esthetische redenen kan het nuttig zijn om na de reiniging een conserverende was aan te brengen. Dit kan helpen om de glans en kleur langer te behouden. Een indicatie voor de frequentie van deze behandeling is ongeveer één keer per jaar, maar dit is afhankelijk van het gebruikte product, de kwaliteit van de ondergrond en de ligging van het gebouw ten opzichte van de zon.

Onderhoudsrichtlijnen

6. Hoe reinigen?

De gekozen reinigingsmethode hangt af van factoren zoals:

- De bereikbaarheid van de gevel
- De opbouw en detaillering van de gevel
- De mate van vervuiling

Hou rekening met:

1. Reinig de gevel steeds van boven naar onder.
2. Spuit de gevel af met koud leidingwater om grof, los vuil zoals opgewaaid zand te verwijderen.
3. Breng een neutraal reinigingsproduct aan, al dan niet verdund, met een pH-waarde tussen 6 en 8.
 - a. Hou steeds rekening met de gebruiksaanwijzingen van het reinigingsproduct.
 - b. Na voldoende inwerktijd, zoals aangegeven in de productinformatie, het reinigingsproduct verwijderen.
 - c. Reinig de gevel niet in de volle zon.
4. Het behandelde geveldeel overvloedig afspoelen met koud leidingwater.

7. Wat is belangrijk bij het gebruik van reinigings- en conserveermiddelen?

Bij het gebruik van reinigings- en conserveringsmiddelen is het belangrijk dat deze de materialen in de gevel niet aantasten. Alleen neutrale middelen met een pH-waarde tussen 6 en 8, zoals bijvoorbeeld 'groene Dreet' (zonder citroen), zijn toegestaan. Deze middelen mogen het oppervlak ook niet krassen. Vermijd daarom sterke zuren of alkalische middelen zoals allesreinigers of ontvetters, en gebruik geen schurende of abrasieve producten.

Gebruik een zachte spons, borstel of microvezeldoek. Reinigingsmethoden met schuurspons, staalwol, schuurpapier e.d. zijn uiteraard niet toegestaan. Vermijd ook harde schuurborstels en stoomreiniging. Als water met een neutraal detergent niet voldoende is, kan reinigen met hoge druk een oplossing bieden. Zorg er echter altijd voor dat de druk onder controle is en gebruik geen vuilfrees van de hogedrukreiniger. Voer ook steeds een test uit op een klein om te bevestigen dat de reinigingsmethode en/of het gebruikte product compatibel is met de aluminium gevelbekleding.

Voor onderhoudswerkzaamheden (voorspoelen, reinigen en naspoelen) gebruikt u altijd koud water. Spoel overvloedig na om te voorkomen dat er residuen van het reinigingsmiddel achterblijven.

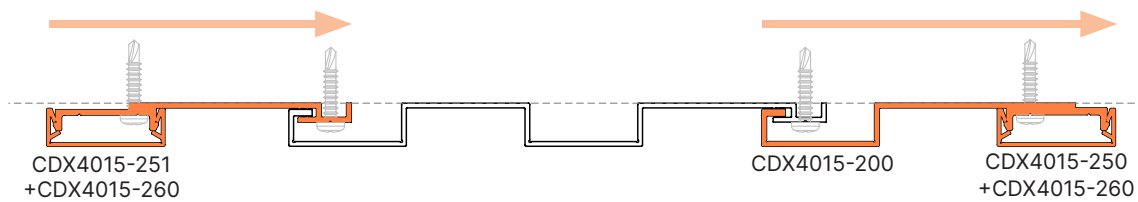
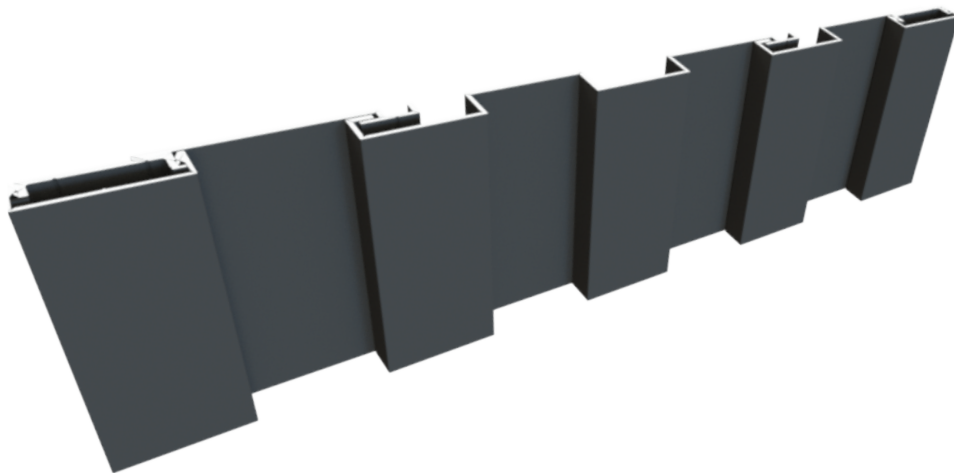
Voor het verwijderen van zichtbare vervuiling zoals vet, olie, roet, kleefstoffen, siliconenkit en cementsluis, gebruikt u aromaatvrije wasbenzine of isopropylalcohol (IPA). In sommige gevallen kunt u deze vervuiling ook verwijderen met een zachte witte gum.

Gebruik nooit producten die esters, ketonen, meerwaardige alcoholen, glycolethers of gehalogeneerde koolwaterstoffen bevatten.

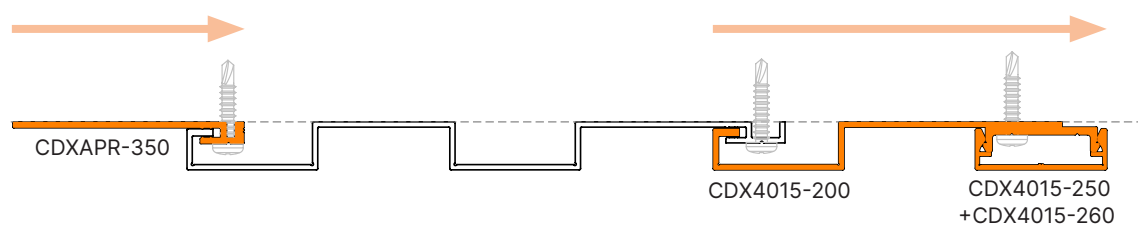
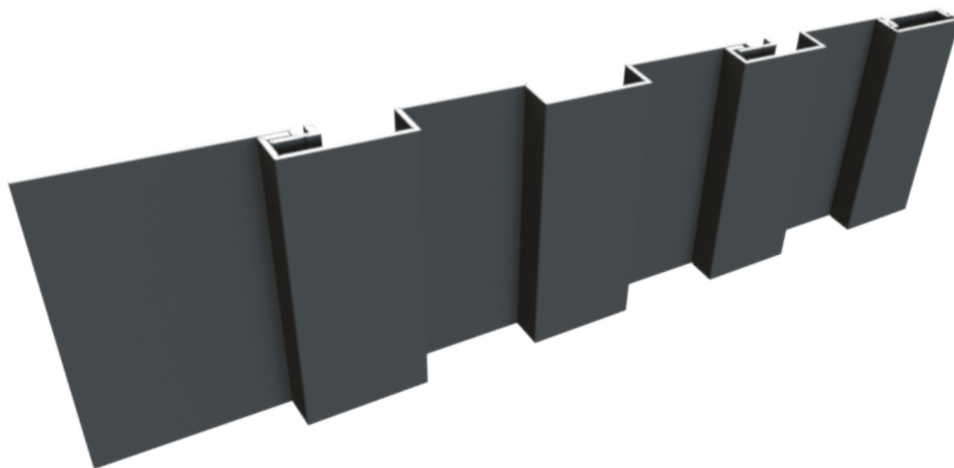
Profielschakelingen

Start- en stopcombinaties:

Afhankelijk van de specifieke bouwsituatie biedt Cladix verschillende mogelijkheden en profielen voor het starten, vullen en afronden van gevelbekleding. Deze profielen zijn ook geschikt voor aansluitingen rondom ramen, deuren en andere gevelcomponenten.



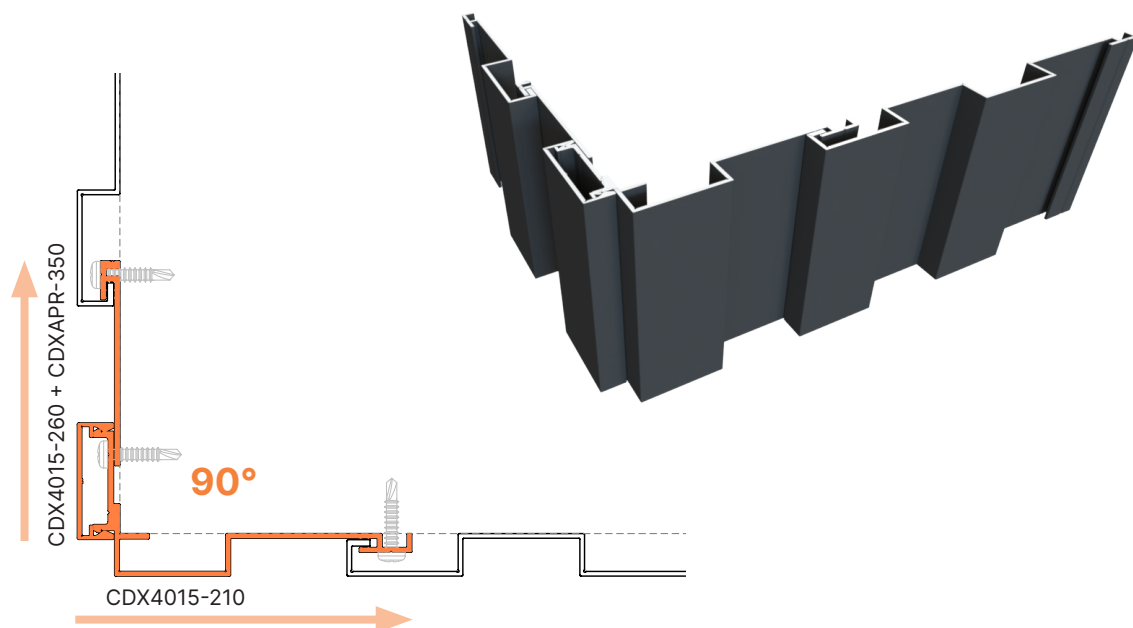
DWG-file: CDX-SCHK-0010



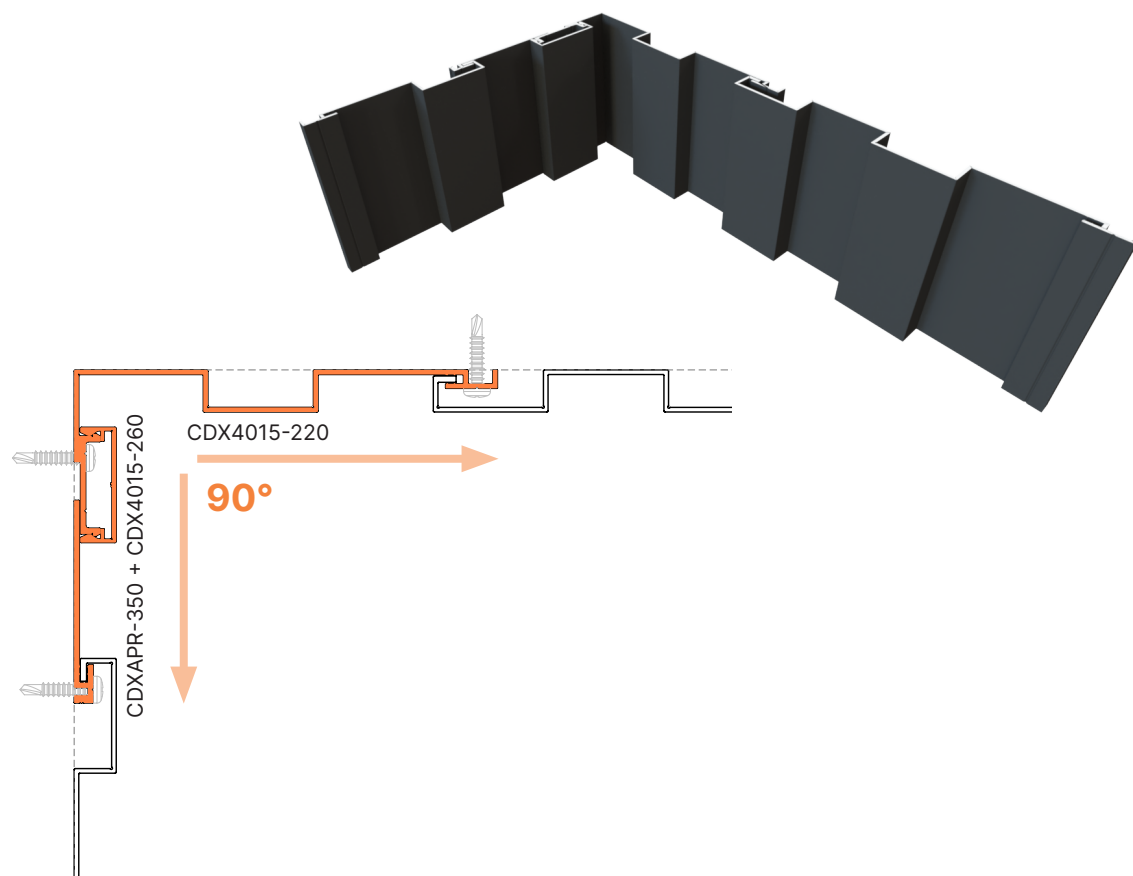
DWG-file: CDX-SCHK-0011

Hoeksituaties 90°: buiten- en binnenhoek, met vlak startprofiel.

Met het stopprofiel CDX4015-200 kan de plaatsrichting doorlopen om de hoek.



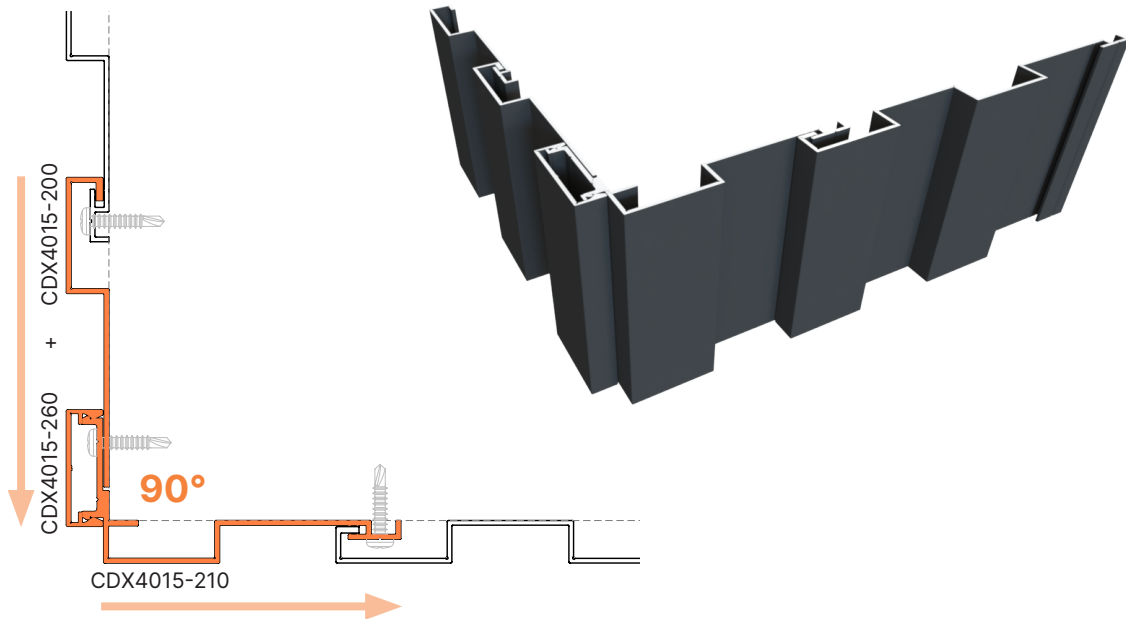
DWG-file: CDX-SCHK-0012



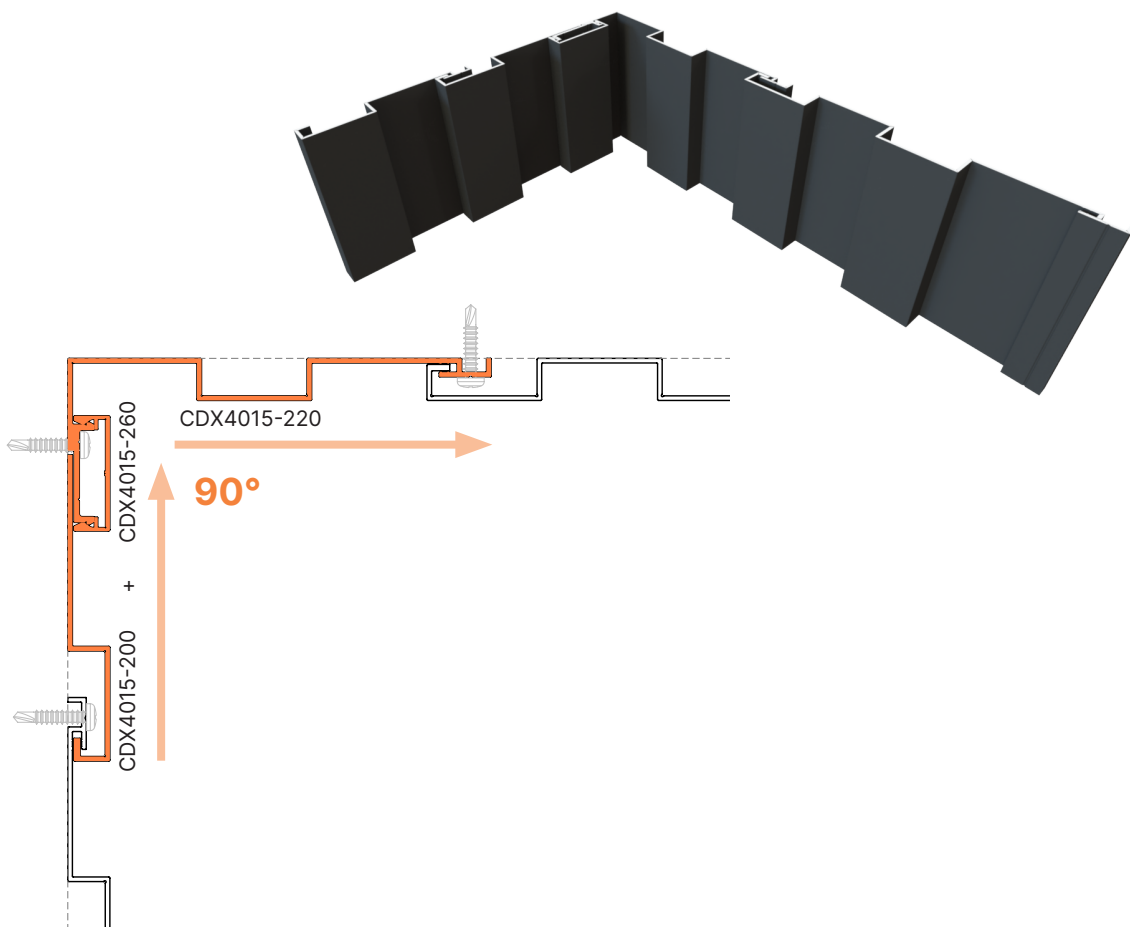
DWG-file: CDX-SCHK-0013

Hoeksituaties 90°: Buiten & binnenhoek, met stopprofiel.

Met het stopprofiel CDX4015-200 kan de plaatsrichting doorlopen om de hoek.



DWG-file: CDX-SCHK-0014

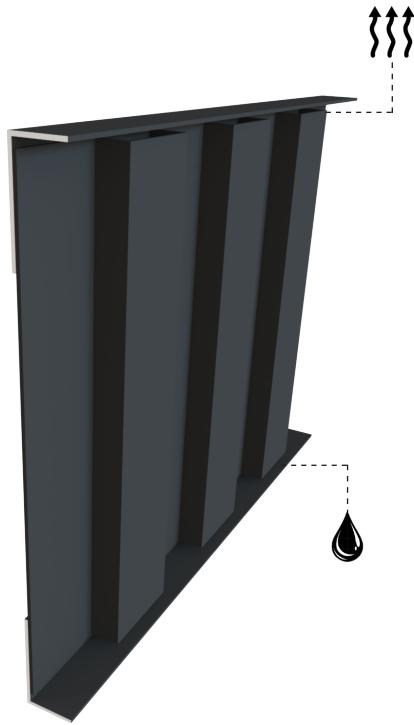


DWG-file: CDX-SCHK-0015

Afwerking

Afwerkingsprofiel boven en onder:

Strak afgelijnde afwerking boven en onderaan de Cladix gevelbekleding d.m.v. het L-profiel CDXAPR-400.



DWG-file: CDX-SCHK-0009

